

VEDTEKTER FOR DJUPEKLO VEL- OG BÅTFORENING

STIFTET 9.JULI 1977. VEDTEKTENE VEDTATT PÅ ÅRSMØTE 8.JULI 1978.
FORENINGEN ER EN SAMMENSLUTNING AV VELFORENINGEN OG
BÅTFORENINGEN.
SISTE ENDRINGER I VEDTEKTENE VEDTATT PÅ ÅRSMØTE 18.JULI 1998.

§ 1. NAVN

Foreningens navn er Djupeklo Vel - og Båtforening (DVB).

§ 2. FORMÅL

- A. Foreningen er et organ for samarbeide med Staten, Fredrikstad Kommune, Onsøy Friluftsnemnd og Oslofjordens Friluftsråd om tiltak for å øke fritidsverdien for allmennheten, om naturvern og om ferdsel på land og i sjø i Djupeklo og den nærmeste skjærgård.
- B. Foreningen har som oppgave å arbeide for trivsel, verne om naturen, bevare Djupeklo som fritidssted, ivareta medlemmenes interesser og å sørge for orden i området, samt å påse at allmennheten har fri og uhindret adgang til Djupeklo Friluftsområde.
- C. Foreningen forvalter og bestyrer de rettigheter til båtplasser i Djupeklo som det offentlige har overlatt foreningen. Foreningen skal anlegge og drive båthavn med opplagsplass i Djupeklo for medlemmenes båter, jfr. «Reglement for båthavnen i Djupeklo»

§ 3. MEDLEMSKAP

- A. Medlem er enhver som godtar foreningens vedtekter og vedtak, betaler sin kontingent og har tilknytning til Djupeklo eller Møklegård ved eierforhold.
Ved eventuelle tvilstilfelle om tilknytning avgjøres dette av styret.
- B. Medlemmer med fast eiendom på Møklegård eller i Djupeklo kan ved salg av eiendommen overføre sitt medlemskap, ansiennitet, innskudd og eventuelt tildelt båtplass til kjøperen. Overdragelsen krever styrets samtykke. Slikt samtykke gis alltid dersom ikke særskilte forhold taler for nektelse.

Medlemmer uten fast eiendom på Møklegård eller i Djupeklo, kan ikke overføre sitt medlemskap, hvis ikke styret finner særskilt grunn til å innvilge en søknad om dette.

§ 4. ANSVAR

- A. Hvert medlem er ansvarlig for skade som forvoldes av ham eller hans representant.
- B. Hvert medlem skal vise naturvett, opptre hensynsfullt, kjøre med varsomhet på veiene og på sjøen og ta del i sitt ansvar i fellesskapet.
- C. Foreningen har intet ansvar for skade på materiell eller person, heller ikke tap oppstått under utførelse av arbeider av noen art, eller skade som måtte oppstå på grunn av svikt ved båtfester m.m. Foreningen erstatter ikke bortkomne saker.

§ 5. KONTINGENTER OG AVGIFTER

- A. Kontingenter, båtplassleie, havne-, opplags- og innmeldingsavgifter fastsettes av årsmøte.
- B. Innskudd til opparbeidelse av båthavn fastsettes av styret, basert på anbud og kalkyler. Dette innskudd følger den enkelte båtplass og kan kreves refundert ved overdragelse.
- C. Innskudd, båtplassleie og avgifter for bruk av båthavnen skal fastsettes slik at havneanlegget er selvfinansierende.
- D. Fristen for betaling fastsettes av styret. Alle innbetalinger skal skje på den måte styret bestemmer.

§ 6. BÅTPLASS

- A. Båtplass tildeles og utleies av styret, hvorunder hensyn er tatt til de enkelte medlemmers ansiennitet og behov og dessuten til de enkelte båtens størrelse og type. 15 båtplasser stilles til disposisjon for dagsbesøkende.
- B. Utfyllende reglementer fastsettes av styret og bekjentgjøres ved oppslag i havnen.

§ 7. KLAGER

Klager av enhver art innsendes skriftlig til styret.

§ 8. ÅRSMØTE

- A. Årsmøte holdes innen utgangen av juli og innkalles med minst 7 dagers varsel. Styret legger da frem årsberetning og revidert regnskap. På årsmøtet velges styreformann og minst 5 styremedlemmer, revisor og valgkomite på 3 medlemmer inkl. formann. De saker som er nevnt i innkallelsen behandles. Saker som medlemmene ønsker behandlet, må være meldt styret skriftlig innen 1.juni.

- B. Ekstraordinært årsmøte innkalles med minst 7 dagers varsel. Det innkalles når styret finner det nødvendig eller minst 15 medlemmer skiftelig forlanger det. I Innkallelsen skal foranledning gis. Bare de saker som er oppført på dagsorden kan behandles. Stemmerett har de medlemmer som har betalt forfalt kontingent. I tilfelle stemmelikhet, avgjøres saken ved formannens stemme. Vedtektsendringer krever 2/3 flertall av de møtende. Vedtektsendringer må godkjennes av Fredrikstad kommune.
- C. Det føres referat over forhandlingene på årsmøtet. Referatet gjøres kjent for medlemmene ved oppslag.

§ 9. STYRET

Foreningen ledes av et styre på minst 6. Styrets medlemmer velges for 2 år av gangen, minst 3 av medlemmene velges hvert år. Formannen velges av årsmøtet. I tillegg har Fredrikstad kommune rett til å oppnevne sin representant i styret. Dersom årsmøtet ikke har utpekt styremedlemmer med spesielle oppgaver, skal styret selv velge dem i sin midte. Ett medlem har utbygging og vedlikehold av havnen som sitt ansvarsområde, ett til to medlemmer er havnesjef og ett er styrets sekretær.

Styremøte innkalles med minst 3 dagers varsel. Ved stemmelikhet gjør formannens stemme utslaget. Det føres referat over styrets møter. Møtereferatet sendes revisor, valgkomiteens formann og Fredrikstad kommune.

§ 10. OPPLØSNING.

Oppløsning kan vedtas på et årsmøte med $\frac{3}{4}$ flertall av de møtende. Vedtaket må bekreftes med $\frac{3}{4}$ flertall på neste årsmøte, etter at saken er forelagt Fredrikstad kommune. Ved oppløsning skal foreningens midler benyttes til beste for Djupeklo.

REGLEMENT FOR BÅTHAVNEN I DJUPEKLO

1. UTLEIE AV BÅTPLASS

- A. Reglementet er et supplement til «Vedtekter for Djupeklo Vel - og Båtforening» og gir nærmere regler for tildeling, utleie og bruk av de båtplasser som det offentlige har stillet til foreningens disposisjon i Djupeklo.

Medlemmene kan leie båtplass av foreningen etter søknad. Søknaden skal inneholde opplysninger om medlemmets navn og adresse og gårds- og bruksnummer på medlemmets eventuelle faste eiendom på Møklegård eller i Djupeklo som leieforholdet

skal knyttes til. Medlem som har båt, oppgir båtens registreringsnummer hvis den er registreringspliktig, den maksimale lengde og bredde og omtrentlige vekt. Det skal straks sendes melding til styret om endring av eierforhold eller av båtens registreringsnummer.

Ved større endring av båttype skal ny søknad sendes foreningen.

Styret kan avslå søknad om leie av båt plass for båter som er uegnet i havnen.

- B. Utleie av båt plass skjer etter ansiennitet.
- C. Et medlem kan ikke leie ut sin båt plass eller la andre disponere den. Dog kan et medlem etter styrets samtykke la låntaker eller leier av fast eiendom benytte plassen midlertidig.
- D. Når tildelt båt plass ikke brukes av medlemmet fordi denne midlertidig er uten båt i Djupeklo skal foreningen straks varsles. Båtplassen stilles da til foreningens disposisjon. Etter 3 år kan styret beslutte å inndra båt plassen til fordel for andre medlemmer.
- E. Styret skal ved oppslag i båthavnen gi oversikt over tildelte og midlertidig utleide båt plasser med båt eierens navn og båtens registreringsnummer.

2. LEIEFORHOLDETS VARIGHET OG OPPSIGELSE.

Leieforholdet løper videre for neste kalenderår hvis det ikke før dette sies opp skriftlig av leietakeren. Styret kan bare si opp et leieforhold hvis leietakeren unnlater å betale skyldig avgift eller etter skriftlig varsel ikke retter seg etter foreningens påbud.

Styret kan også si opp et leieforhold hvis leietakeren og hans husstand har flere enn to leieforhold og dette skjer til foretrengelse for andre leiesøkende.

3. TILDELING AV BÅT PLOSS

Styret deler opp havneområdet i felt med båt plass for ulike båt typer.

Når det gjelder beliggenhet av den båt plass som tildeles, følges i hovedsak ansiennitetsprinsippet med loddtrekning blant dem med samme ansiennitet. Det skal imidlertid tas hensyn til uføre og eldre om disse skriftlig har bedt om det.

Ledig plass som oppstår ved at leieforhold opphører, kan tildeles til medlem som skriftlig har søkt om å skifte plass.

Styret skal såfremt det er mulig tildele annen plass om medlemmets opprinnelige plass må disponeres til felles anlegg, utvidelser, o.l. eller medlemmet endrer båt type.

4. LEIE OG AVGIFTER

Medlem som leier båtplass leier denne av foreningen. For dette betales en årlig avgift. I tillegg betales innskudd for opparbeidelse, utvidelse, utbedring m.m. av foreningens anlegg.

Styret leier ut udisponerte båtplasser for sesongen og fastsetter avgifter for disse. Dette gjelder også plass tilhørende medlem som er uten båt.

5. BRUK AV HAVNEOMRÅDET

- A. Hver båt skal fortøyas etter gjeldende bestemmelser og alle båter skal ha minst tre fendere på hver side. Pålegg om utbedring av fortøyningene må straks etterkommes.

Utstyr som bringes i havnen som staker, ledere, brygger, bolter m.m. kan påbys fjernet uten utgift for foreningen.

- B. Kjøring i havnen og i bassenget skal skje med sakte fart og stor forsiktighet, slik at andre båter og fortøyninger ikke sjeneres. Båter skal føres på en slik måte at det utvises den største hensynsfullhet overfor badende. Styret kan treffe bestemmelse om bruk av led til og fra båthavnen.

- C. Det skal være orden i båthavnen og på opplagsplassen. Brukerne skal påse at havneområdet ikke forurenses. Det kan anvises opplagsplass.

- D. Kranen i båthavnen kan kun benyttes av medlemmene etter spesiell avtale.

6. ANSVAR

Hvert medlem er ansvarlig for:

- A. skade som forvoldes av hans båt ved at den kjøres uforsiktig, har dårlig fortøyning eller fendring o.l.
- B. skade som forvoldes av han eller hans representant ved uforsiktig omgang med ildsfarlige væsker o.l.
- C. egen båt: Båten ligger i havnen og står på opplagsplassen på eierens ansvar.
- D. utsetting og opptaking av båter, også ved bruk av foreningens kran og tralle, selv om det ytes hjelp av styrets medlemmer, skjer på eierens eget ansvar.