

# Djupeklo vel- og båtforening

## ÅRSBREV 2021

Til alle foreningens medlemmer.

Vi skriver januar 2022, og det er nok en gang tid for årsbrev. I årsbrevet gir vi informasjon om aktiviteter i året som har gått, styrets arbeid og viktige datoer for medlemmene i foreningen i 2022. I tillegg vedlegges regnskap for 2021, skjema for utleie av båtplass samt liste over båthavnvakter 2022 og fakturaer for velavgift og båthavnavgift. Også i år oversendes alt pr epost.

### STYREMØTER

Året 2021 har som i 2020 vært preget av korona, smittehensyn og sosial distansering. Styret har likevel gjennomført 3 fysiske møter i tillegg til kontakt på telefon/e-post og øvrige arbeidsmøter /befaringer.

### Styret har bestått av:

Formann	Ole Morten Merli	Styremedlem	Bjørn Olsen
Kasserer	Roger Olavesen	Visebåth.sjef	Thomas A Pettersen
Båthavnsjef	Reidar Jensen	Sekretær	Christian Stenberg

Plassene i styret velges for to år. På årsmøtet i 2021 ble Ole Morten Merli, Reidar Jensen og Christian Stenberg valgt som henholdsvis formann, båthavnsjef og sekretær for 2 nye år.

Vervene som visebåthavnsjef, kasserer og styremedlem er på valg i 2022. Ta kontakt med valgkomiteen dersom du ønsker å melde deg til et verv i foreningen, [einar@eide-fredriksen.com](mailto:einar@eide-fredriksen.com) eller [egil.berg.olsen@hotmail.com](mailto:egil.berg.olsen@hotmail.com).

### MEDLEMSLISTER

Styret gjennomgikk i 2018/2019 foreningens medlemslister for å sørge for oppdatert kontaktinfo til alle medlemmer. Dette ble gjort for å kunne gjennomføre vedtak om å digitalisere foreningens kontakt med medlemmene. Ved adresseforandringer, nye telefonnummer eller epost, eller ved salg av hytter er det svært viktig at melding om dette gis til foreningens kasserer på e-post [kasserer@djupeklo-vel.org](mailto:kasserer@djupeklo-vel.org)

## MEDLEMSAVGIFT

Medlemsavgift og båtplassavgift fastsettes av årsmøtet. Det ble av årsmøtet i 2021 besluttet å øke båtplassavgiften fra kr 1750,- til kr 2500,-. Dette gir følgende satser:

Velmedlemskap	:	kr 250
Båtplass	:	kr 2 500

På årsmøtet ble det også formidlet et enstemmig samtykke til tidligere fakturering av avgiftene for å bedre foreningens likviditet. Forfall er dermed satt til 1. februar 2022.

## ÅRSMØTET

Årsmøtet er foreningens høyeste organ. I 2021 var det rekordoppslutning med noe over 50 medlemmer. Protokoll fra møtet i 2021 er publisert på foreningens hjemmeside. Årsmøtet 2022 vil bli avholdt **lørdag 25.juni 2022, kl 1500** ved kiosk-hytta. Innkalling med agenda og eventuelle innkomne forslag blir kunngjort ved oppslag, ved epost og på nettsiden, senest en uke før møtedato. Styret mottar innkomne forslag frem til en uke før møtet.

## DUGNAD

Dugnadene er viktige for å holde orden i området vårt. Også i 2021 var dugnadene preget av koronasituasjonen. Foreningen leiet kvistkvern og det ble gjort et stort arbeid med rydding av kvist og trær etter bygging av vaktbod, fjerning av underskog ved kiosken og opp langs Djupekloveien. Tross koronaen var det bra oppmøte. Dugnader i 2021 er **lørdag 18. juni kl 1600** og **mandag 18. juli kl 1600**. Vi satser på oppmøte i båthavna som vanlig, men sender ut informasjon om dette tilpasset den aktuelle situasjonen og oppgavene. Foreløpig ønsker vi alle vel møtt!!

## BÅTHAVNA/BÅTPLASSER

På årsmøtet ble det minnet om reglene for båtplasser og båttørrelser. Båter vokser, og det gjør at det blir plass til færre båter i havnen. Havnen i Dypelo er lagt opp til båtbredde på maksimalt 2 meter om ikke annet er avtalt. Dersom et medlem ønsker å bytte til en bredere båt må evt plass drøftes med foreningen/båthavnsjefen. Det må påregnes at det ikke er plass til bredere båt.

Det ble også besluttet at båthengere og båter skal merkes med navn og mobilnummer. Dette for å gi grunnlag for bedre orden i havnen. Båter som ikke har vært i bruk vil bli merket. Foreningen vil innen en gitt frist sørge for at gamle og/eller henlagte båter som ikke er i bruk blir hentet at Kambo Marina for destruksjon.

Som vanlig minner vi også om at alle som har private trapper og lignende liggende ute, har ansvar for at disse blir tatt opp i vintersesongen. Husk at tauverk skal fjernes i vintersesongen og at det generelt holdes god orden i havna. Vær påpasselig med at alle båter er godt fendret, har to landfester og to akterfester. Kryss gjerne akterfortøyningene for å hindre sideveis forflytninger.

Fredrikstad kommune har etablert et regelverk for håndtering av avfall i båthavner i kommunen. Hensikten er ivaretagelse av miljøet. Foreningen er med i dette opplegget og vil i forbindelse med dette sette opp skilt for å påvise hvor brukere av havnen og gjestehavnen kan bli kvitt søppel. Styret henstiller til alle medlemmer å opptre miljømessig forsvarlig.

## UTLEIE AV BÅTPLASSER

I foreningens vedtekter står det:

*§1 D – Når tildelt plass ikke brukes av medlemmet fordi denne midlertidig er uten båt i Djupeklo, skal foreningen straks varsles. Båtplassen stilles da til foreningens*

*disposisjon. Etter 3 år kan styret beslutte å inndra båtplassen til fordel for andre medlemmer.*

For året 2021 er styret fornøyd med tilbakemelding om ledige plasser. Foreningen vil fortsette å leie ut ledige båtplasser i 2021. Leieprisen pr. båtplass er kr 2.500,- til vellets medlemmer og kr 4.000 til eksterne leietakere. Hvis noen av vellets medlemmer ønsker å leie en ekstra plass koster det kr 2.750,-.

De som ønsker å leie ut båtplassen sin kommende sesong må melde fra om dette på vedlagt skjema til båthavnsjef Reidar Jensen, [reidarje@hotmail.com](mailto:reidarje@hotmail.com), innen 1. mai. Det er viktig å si fra så tidlig som mulig av hensyn til den som ønsker å leie plass. For båtplasser som leies ut, blir utleier refundert havneleien iht. gjeldende sats (kr 2.500,-). Refusjonen utbetales i slutten av sesongen.

Vedtektenes punkt om at plassen kan inndras gjelder bare for medlemmer som ikke tilbyr seg å leie ut båtplassen sin og som heller ikke bruker den selv.

### **BÅTOPPLAG**

Båter som ikke skal ut kommende sesong skal plasseres på opplagsplassen, som befinner seg innenfor båtplassene 15-20. Gi beskjed til båthavnsjef Reidar Jensen om båtens reg.nr. om du har en båt som skal lagres på land over tid. Vi vil med dette tiltaket søke å gjøre havna i Dypeklo mer trivelig i sommersesongen.

### **BÅTKRANA**

Krana benyttes på eget ansvar, maks vekt er 1500 kg. Vær forsiktig ved bruk, gå ikke under hengende last.

### **BÅTHAVNVAKT**

Vi satser foreløpig på at vi i 2022 kan gjennomføre båthavnvakt i Dypeklo. Dette ansees nødvendig for å opprettholde god tyverisikring i båthavna. Medlemmene tildeles en vakt hver. Liste over havnevakter er vedlagt dette årsbrevet. Vi minner om endrede rutiner som ble etablert i 2018.

Du må bekrefte at du tar din vakt, ved å gi skriftlig beskjed til visebåthavnsjef Thomas A Pettersen, 909 25 299, innen 15. mai. Om du unnlater å bekrefte vil vekten automatisk bli tildelt en vikar og du blir fakturert kr. 900,-.

Dersom du har bekreftet at du tar vekten din og likevel ikke kan møte, gi beskjed snarest, slik at visebåthavnsjef kan organisere en vikar.

Årsmøtevedtak 2013 sier:

*Dersom et medlem unnlater å gi skriftlig beskjed, brev, sms eller e-post, om at de er forhindret fra å møte til oppsatt båthavnvakt, ilegges de et straffegebyr på kr 1.000.*

Gebyrsetter for manglende oppmøte:

- Ikke møtt på vakt, men gitt beskjed: kr 900,-.
- Ikke møtt på vakt, ikke gitt beskjed: kr 1 900,-.

Er du interessert i å ta ekstra vakter ta kontakt med visebåthavnsjefen. Honorar per vakt er kr 800,-.

## **REGNSKAP**

Vellet har hatt en noe anstrengt økonomi driftsåret 2021. Det har påløpt kostnader i forbindelse med tiltak i havnen og kostnader til bygging av vakt/verktøyboden. Kostnadene for å holde ved like bryggeanlegg, kran og annet utstyr i havna vil vedvare og øke på sikt. Dette er bakgrunnen til øket båtplassavgift og tidligere forfall.

## **RENOVASJON**

Søppelcontainere i Djupekloveien kan benyttes hele året. Søppelkassene i havna tømmes i perioden 1. mai – 1. november.

## **KIOSKHYTTE/KIOSK**

Kioskhytta er utleid frem til og med 2022.

Kioskdriften er foreløpig ikke utleid for 2022.

## **SERVICEAVTALER**

Vi har service- og vedlikeholdsavtale med Pontona for hele bryggeanlegget, over og under vann. Vi har også serviceavtale med KIS for kranen.

## **INTERNETTADRESSER**

Foreningens nettside: <http://www.djupeklo-vel.org/>

Foreningens e-postadresse: [post@djupeklo-vel.org](mailto:post@djupeklo-vel.org)

Adresseendringer, eierskifte etc kan sendes til: [kasserer@djupeklo-vel.org](mailto:kasserer@djupeklo-vel.org)

Kasserer Roger Olavesen, mob: 950 52 273